



APPARTAMENTO, CAPANNORI

LOTTO UNICO: I diritti della piena proprietà (su cui grava un diritto d'uso in favore di due esecutati) su un appartamento per civile abitazione posto al piano terreno di una villetta bifamiliare elevata a due piani fuori terra, della superficie commerciale di 129,99 mq.; corredato da giardino esclusivo, parcheggio e resede per accesso e manovra parcheggio gravata da servitù di passo a favore di terzi, oltre a piccolo manufatto esterno a uso ripostiglio/vano caldaia. Si compone di: vano ingresso/tinello con angolo cottura, salotto, disimpegno, da cui si accede a camera, cameretta, bagno e ripostiglio, oltre a ampio porticato e giardino sul fronte principale, area per accesso e manovra dalla Via di Tiglio e da retrostante manufatto per ripostiglio/locale caldaia. Il tutto sito in Comune di Capannori, frazione di S. Leonardo in Treponzio, Via di Tiglio, n°400.

RIVOLGERSI A:

CUSTODE:	IVG LUCCA
RECAPITO TELEFONICO:	0583418555
DELEGATO:	Roberta Betti
TELEFONO DELEGATO:	3384345333

INFORMAZIONI:

NUMERO DEL LOTTO:	lotto unico
BASE D'ASTA:	€ 74.000,00
AUMENTO OFFERTE:	€ 1.000,00

TEMPISTICHE PER LA PARTECIPAZIONE:

DATA UDIENZA SENZA INCANTO:	31/05/2024 ore 09:00
-----------------------------	-----------------------------

DOVE:

MODALITÀ DEPOSITO:

OFFERTE: a) offerte di acquisto mediante modalità cartacea, dovranno essere presentate, in busta chiusa, presso lo studio del Delegato alla Vendita Avv. Roberta Betti, in Lucca Via Don Sirio Politi 43 Int. E entro e non oltre le ore 12.00 del 30 maggio 2024 previo appuntamento telefonico (3384345333); b) offerte di acquisto mediante modalità telematica, dovranno essere presentate mediante il Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, oppure, in alternativa, tramite il portale www.spazioaste.it, previa registrazione obbligatoria entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 maggio 2024. A seguire eventuale gara tra gli offerenti. Saldo prezzo e versamento degli oneri tributari del trasferimento entro 120 gg. dall'aggiudicazione.

TERMINI DEPOSITO:

30/05/2024 ore 12:00

LUOGO DI VENDITA

presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (I.V.G.) sito in Lucca, Viale San Concordio n. 996/B

[Scarica la documentazione per partecipare](#)